

## Berechnung der Nutzfläche nach WoFIV

(Berechnung nach Fertigmaßen, Rohbaumaße abzüglich 3% für Putz)

**Bauherr:** Samtgemeinde Neuenkirchen  
49586 Neuenkirchen, Alte Poststraße 5-7.

**Baugrundstück:** 49599 Voltlage, Schulstraße 10

**Bauvorhaben:** VORENTWURF  
Errichtung einer Dorfküche

### Neuhinzukommende Nutzfläche

Speisesaal:	=	117,58 m <sup>2</sup>
Vorbereitung:	=	13,84 m <sup>2</sup>
Ausgabe:	=	13,19 m <sup>2</sup>
Spülküche:	=	4,33 m <sup>2</sup>
Aufenthalt/Umkleide:	=	10,43 m <sup>2</sup>
HWR:	=	14,31 m <sup>2</sup>
Lager:	=	6,63 m <sup>2</sup>
WC:	=	1,72 m <sup>2</sup>
Vorraum:	=	1,64 m <sup>2</sup>
WC Damen:	=	9,42 m <sup>2</sup>
Vorraum Damen:	=	3,54 m <sup>2</sup>
WC Herren:	=	8,88 m <sup>2</sup>
Vorraum Herren:	=	3,54 m <sup>2</sup>
Behind. WC:	=	4,04 m <sup>2</sup>
Flur:	=	16,58 m <sup>2</sup>
W.F.:	=	3,80 m <sup>2</sup>
Zwischensumme	=	233,47 m <sup>2</sup>
abzüglich 3% für Putz	=	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche neuhinzukommend gesamt</b>	<b>=</b>	<b>226,47 m<sup>2</sup></b>

Aufgestellt: Merzen, 03. September 2019

Der Architekt:

Architektur- / Ingenieurbüro  
**Dipl.-Ing. Gregor Schröder**  
Hauptstraße 41 - 49586 Merzen  
Fon: (05466) 9204-0 - Fax: 9204-92  
<http://www.schroeder-merzen.de>