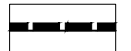
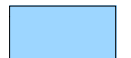


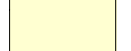


Grenzen

 Grenze des Geltungsbereiches

Biotop- und Nutzungsstrukturen

 Gewässer

 Ackerflächen

 Grünland

 Teilflächen Nr.
Code
(Bewertung siehe Tabelle 9-1 im Umweltbericht)

Planzeichen und Festsetzungen

 Sonstige Sondergebiete

 Zweckbestimmung: Batteriespeicheranlagen

 Zweckbestimmung: Batteriespeicheranlagen

 Zweckbestimmung: Batteriespeicheranlagen und Umspannwerke

 oberirdische Leitung mit Schutzbereich (380 kV Leitung)

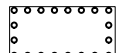
 Öffentliche Grünflächen

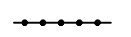
 Zweckbestimmung: Räumstreifen

 Private Grünflächen

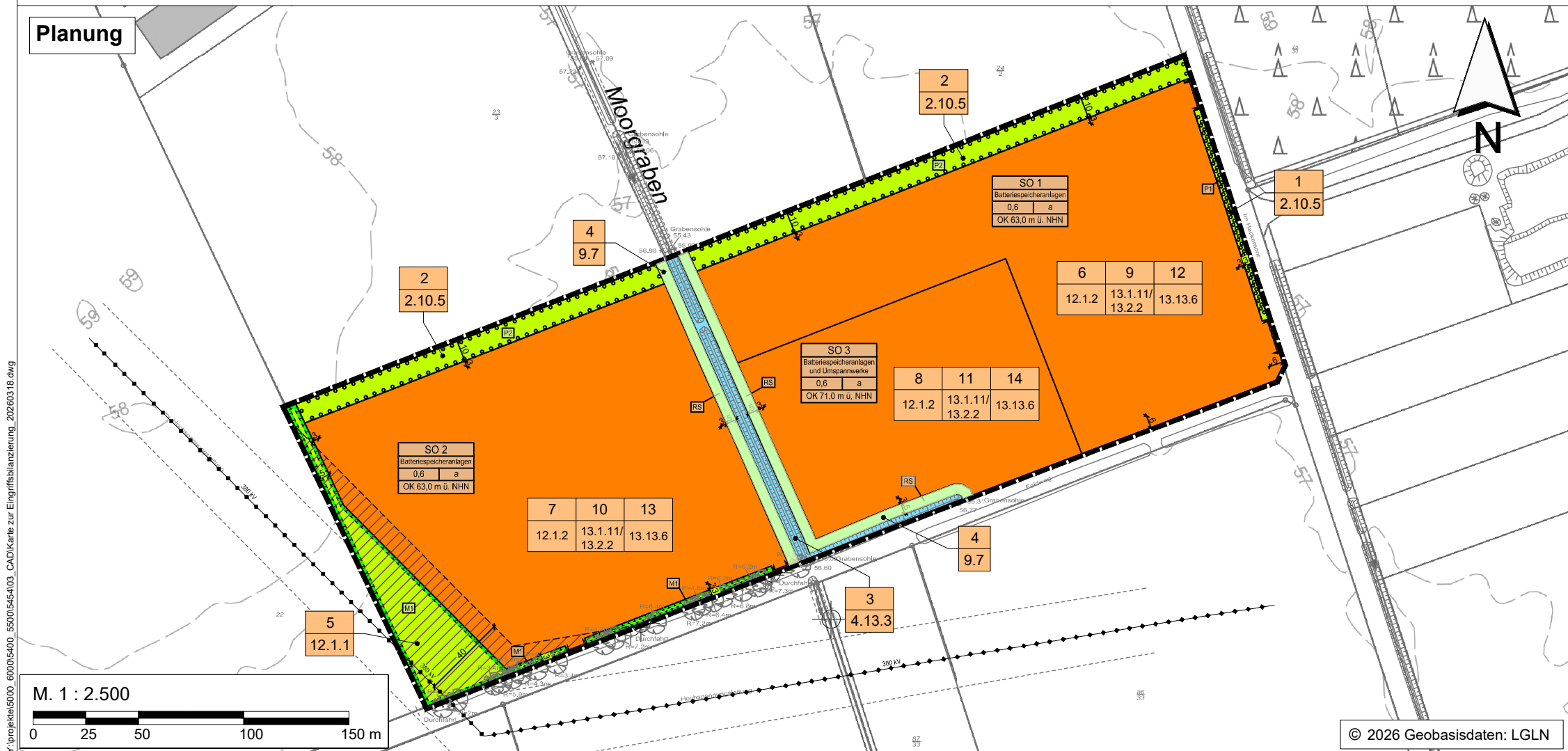
 Wasserflächen

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

 Teilflächen Nr.
Code
(Bewertung siehe Tabelle 9-2 im Umweltbericht)



Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 23
"Sondergebiet Großbatteriespeicher
westlich der Straße Im Hackemoor"

Gemeinde
MERZEN

Karte zur Eingriffsbilanzierung

Umweltbericht

Anlage 3

Maßstab: 1 : 2.500

Projekt Nr.: 5454

Plangröße: 420 x 297

Datum: Juni 2026

gezeichnet: ML

bearbeitet: DR



KORTEMEIER BROKMANN
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

KorteMeier Brokmann GmbH
Oststraße 92 | 32051 Herford
Albert-Einstein-Straße 28 | 49076 Osnabrück

info@korte-meier-brokmann.de
Tel.: +49 5221 9739 - 0

geprüft: *M. Gaebler*