



**Grenzen**

Grenze des Geltungsbereiches

**Biotop- und Nutzungsstrukturen**

Gewässer

Ackerflächen

Grünland

Teilflächen Nr. / Code  
(Bewertung siehe Tabelle 9-1 im Umweltbericht)

**Planzeichen und Festsetzungen**

Sonstige Sondergebiete

- Zweckbestimmung: Batteriespeichieranlagen
- Zweckbestimmung: Batteriespeichieranlagen
- Zweckbestimmung: Batteriespeichieranlagen und Umspannwerke

oberirdische Leitung mit Schutzbereich (§80 kV Leitung)

Öffentliche Grünflächen

Zweckbestimmung: Räumstreifen

Private Grünflächen

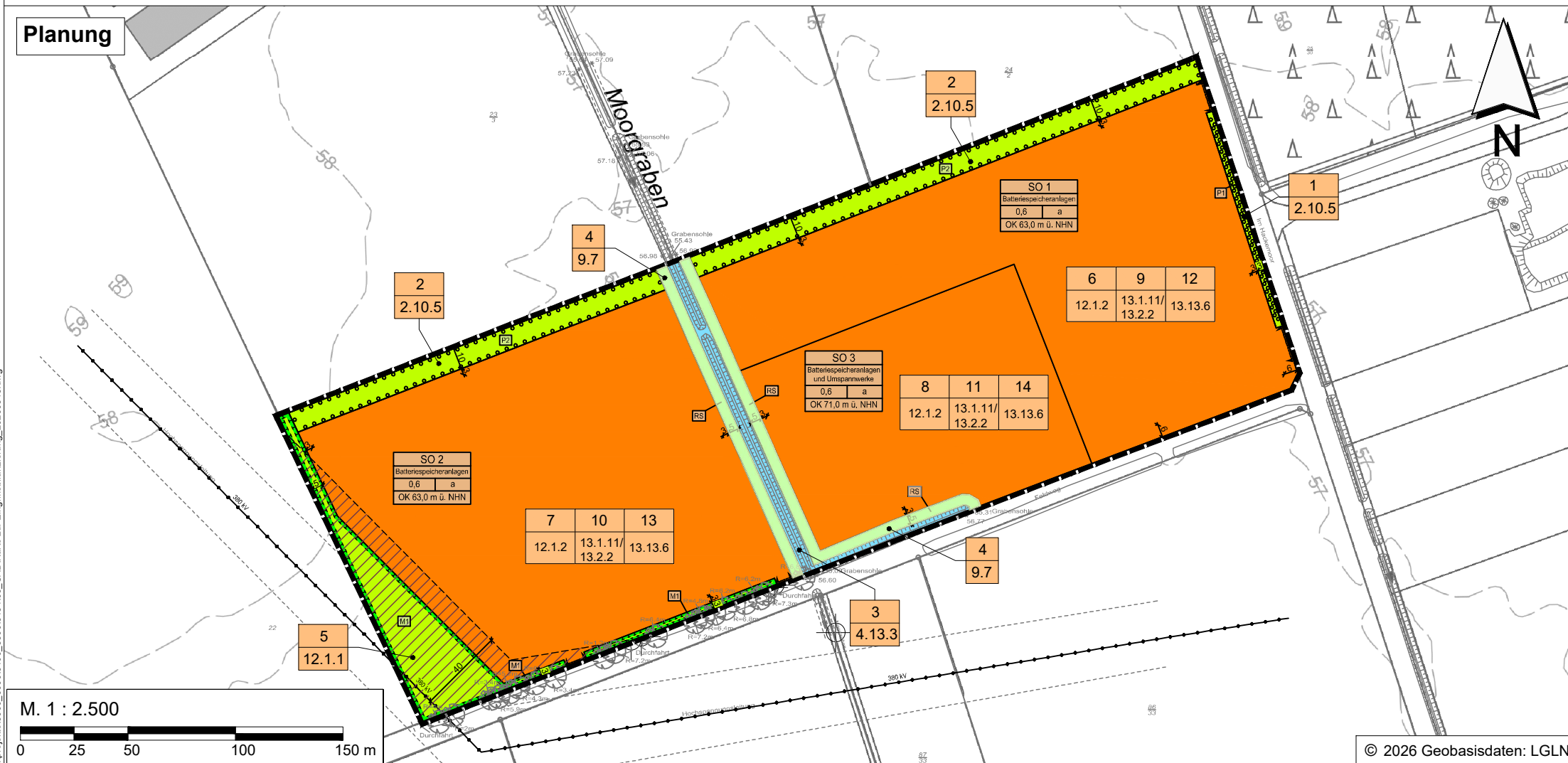
Wasserflächen

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Teilflächen Nr. / Code  
(Bewertung siehe Tabelle 9-2 im Umweltbericht)



Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 23  
"Sondergebiet Großbatteriespeicher westlich der Straße Im Hackemoor"



**Karte zur Eingriffsbilanzierung**

Umweltbericht

**Anlage 3**

Maßstab: 1 : 2.500  
Projekt Nr.: 5454  
Plangröße: 420 x 297  
Datum: Apr. 2026  
gezeichnet: ML  
bearbeitet: DR

**KORTEMEIER BROKMANN**  
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Kortemeier Brokmann GmbH  
Oststraße 92 | 32051 Herford  
Albert-Einstein-Straße 28 | 49076 Osnabrück  
info@kortemeier-brokmann.de  
Tel.: +49 5221 9739 - 0

geprüft: *M. Gaebler*

Y:\projekte\5000\_6000\5400\_5500\5454\03\_CAD\Karte zur Eingriffsbilanzierung\_20260318.dwg