

Kostenschätzung zum Objekt:

- Bauvorhaben:** Umbau und energetische Sanierung des Schützenhauses zur Schaffung eines Behinderten-WC's sowie kleinerer Instandhaltungsarbeiten.
- Bauherr:** Merzen Schützenverein von 1889 e.V.
Westerholter Straße 28
49586 Merzen
- Bauort:** 49586 Merzen, Westerholter Straße 28

Kostenschätzung:

Pos. 01) Rückbau / vorbereitende Arbeiten

Holzpaneele von Wand und Decke abrechen ($F = \text{ca. } 55\text{m}^2$),
Bodenfliesen abschlagen ($F = \text{ca. } 14\text{m}^2$),
Ausgebrochene Materialien laden und fachgerecht entsorgen: ca. 750,- €

Pos 02) Fliesenarbeiten:

Boden- ($F = \text{ca. } 13,5\text{m}^2$)
& Wandfliesen ($F = \text{ca. } 25\text{m}^2$) Deckenhoch
im Format 60 x 30 liefern und fachgerecht verlegen,
Vormauerung für Sanitäranlage aus
Gasbeton-Blocksteinen herstellen: ca. 2.500,- €

Pos 03) Innenputzarbeiten

Innenputz (Kalkzementputz) ($F = \text{ca. } 43\text{m}^2$)
inkl. Gewebe und Eckschutzschienen: ca. 500,- €

Pos 04) Trockenbauarbeiten:

Trennwand als Montagewand (GK-Metallständerwand),
einschl. Dämmung, OSB-Platten und herstellen
von Türöffnungen,
Abgehängte Akustikdecke
liefern und montieren:

ca. 2.500,- €

Pos 05) Innentüren

Vorh. Innentürblatt, einschl. Holzumfassungsarge
Demontieren und fachgerecht entsorgen,
3 Innentüren inkl. Zarge
Liefern und einbauen:

ca. 1.000,- €

Pos 06) Heizungsinstallation

Vorh. Heizkörper sowie vorh. Elektroleitungen
demontieren und fachgerecht entsorgen,
neue Heizkörper (2Stck.) für Garderobe und
Beh.-WC liefern und fachgerecht montieren,
einschl. Zuleitung Heizkörper ins Beh. WC.:

ca. 1.250,- €

Pos 07) Sanitärinstallation:

Sanitärinstallation für Beh. WC einschl. Zuleitung und
Sanitärobjekte liefern und montieren:

ca. 2.500,- €

Pos 08) Elektroinstallation:

Elektroinstallation einschl.
Zuleitung, Beleuchtungskörper, etc.
herstellen und montieren:

ca. 500,- €

Pos 09) Kunststofffenster

Austausch der veralteten Kunststofffenster
(2 x Clubraum, 1 x Küche, 1 x Beh.-WC, 1 x Garderobe)
einschl. liefern und fachgerecht montieren sowie Demontage
und Entsorgung des Altbestandes:

ca. 4.250,- €

+ 2 x Luftgewehrstand (ca. 2,76m x 2,00m)

ca. 1.500,- €

+ 3 x Dachgeschoss (ca. 1,175m x 1,80m)

ca. 1.250,- €

DIPL.-ING. GREGOR SCHRÖDER

ARCHITEKTUR- / INGENIEURBÜRO

HAUPTSTRASSE 41 - 49586 MERZEN

Fon 05466/9204-0 e-Mail info@schroeder-merzen.de Fax 05466/9204-92



Pos 10) Malerarbeiten:

Spachtelung (Q2) der GK-Metallständerwände
einschl. Tapezieren mit Raufaser und Anstrich
inkl. Anstrich Windfang (ca. 80m²):

ca. 1.500,- €

Baukosten gesamt (brutto):

ca. 20.000,- €

Die Kosten verstehen sich als „Brutto-Kosten“ und wurden nach bestem Wissen und Gewissen, sowie auf Grundlage der ortsüblichen Einheitspreise kalkuliert.

Aufgestellt: Merzen, 07. Februar 2020

Architektur- / Ingenieurbüro
Dipl.-Ing. Gregor Schröder

Hauptstraße 41 - 49586 Merzen
Fon: (05466) 9204-0 - Fax: 9204-92
<http://www.schroeder-merzen.de>

Dipl.-Ing.(FH) Gregor Schröder